

**Совет Кореновского городского поселения  
Кореновского района**

**РЕШЕНИЕ**

27 сентября 2017 года

№ 334

г. Кореновск

**О внесении изменений в решение Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 28 сентября 2016 года № 227 «Об установлении налога на имущество физических лиц»**

В соответствии со статьями 12,15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 4 апреля 2016 года № 3368-КЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Кореновского городского поселения Кореновского района, Совет Кореновского городского поселения Кореновского района р е ш и л:

1. Внести изменения в решение Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 28 сентября 2016 года № 227 «Об установлении налога на имущество физических лиц» (с изменениями от 26 октября 2016 года №232), изложив пункт 2 решения в новой редакции:

«2. Установить следующие налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

Объекты налогообложения	Налоговая ставка, %
1) жилые дома, жилые помещения (квартира, комната);	0,3
- объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	
- единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	
- гаражи и машино-места;	
- хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства,	

огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.	
2) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п. 7 ст. 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абз. 2 п. 10 ст. 378.2 НК РФ;	0,35
- объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	
3) прочие	0,3

2. Настоящее решение подлежит размещению (опубликованию) в электронном СМИ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и размещению на официальном сайте администрации Кореновского городского поселения Кореновского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2018 года, но не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования, и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Глава  
Кореновского городского поселения  
Кореновского района

Председатель Совета  
Кореновского городского поселения  
Кореновского района

Е.Н.Пергун

Е.Д.Деляниди