

ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации отдел земельных отношений администрации муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства, государственная собственность на который не разграничена в кадастровом квартале 23:12:0801009, площадью 1246 кв.м, адрес: Краснодарский край, Кореновский район, хутор Нижний, район улицы 409 Дивизии. Сведения об ограничениях по использованию земельного участка, расположен в зоне с особыми условиями использования территории: охранный зона инженерных коммуникаций - охранный зона ВЛ-10 кВ СГ-7, входящая в ЭСК 10 кВ СГ-7 от ПС-35/10 кВ "Сергиевская" с входящими ВЛ и ТП, реестровый номер: 23:12-6.155, учетный номер: 23.12.2.36. Согласно сведений из государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, земельный участок расположен в границах приаэродромной территории аэродрома Кореновск (утверждена приказом первого заместителя министра обороны Российской Федерации от 17 декабря 2023 года №1343 «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Кореновск») (далее — Участок).

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на испрашиваемый Участок для индивидуального жилищного строительства, в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка (приложение №1) с приложением копии документа, удостоверяющего личность заявителя, либо личность представителя, а также документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей) по адресу: г. Кореновск, ул. Красная, 41, 2-й этаж, каб. №18, понедельник, вторник, среда – с 09.30 до 16.30, перерыв с 13.00 до 14.00, четверг с 08.30 до 15.30, перерыв с 12.00 до 13.00, пятница — с 09.30 до 15.30, суббота и воскресенье – выходные, тел. 8(86142) 4-21-14.

Способы подачи заявления о намерении участвовать в аукционе: заявление о намерении участвовать в аукционе подается на бумажном носителе (с ксерокопией документа, удостоверяющего личность) непосредственно при личном обращении в уполномоченный орган либо через представителя по надлежаще оформленной доверенности в установленное извещением время и в форме электронного документа на адрес эл.почты: zemotdel.koren@yandex.ru, подписанного электронной цифровой подписью, с приложением сертификата ключа проверки электронной подписи. В случае отсутствия электронной цифровой подписи заявитель предоставляет в течение 2 рабочих дней с момента подачи заявления подлинные документы для их сверки.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: г. Кореновск, ул. Красная, 41, 2-й этаж, каб. №18, понедельник, вторник, среда – с 09.30 до 16.30, перерыв с 13.00 до 14.00, четверг с 08.30 до 15.30, перерыв с 12.00 до 13.00, пятница — с 09.30 до 15.30, суббота и воскресенье – выходные.

Дата окончания приема заявлений – 21.08.2025 в 17.00.