

ПРОТОКОЛ № 8/2018

Комиссии рассмотрения заявок на участие в аукционе
на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная
собственность на которые не разграничена, расположенных на территории
сельских поселений Кореновского района

г. Кореновск

17 мая 2018 г.
15 час. 00 мин.

Заседание вел:

Председатель комиссии

Н.Г. Лысенко

Присутствовали:

заместитель председателя комиссии

М.Г. Наумова

заместитель председателя комиссии

Н.В. Суворова

члены Комиссии

И.В. Филатова

Е.В. Разгадова

секретарь Комиссии:

Ю.Д. Злобина

В состав комиссии входит 8 человек. Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений Кореновского района назначенного на 21 мая 2018 года, в 14 часов 00 минут, по адресу: город Кореновск, улица Красная, 41, 2 этаж, кабинет 25 (постановление администрации муниципального образования Кореновский район от 18 апреля 2018 года № 515 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений Кореновского района») и признании (непризнании) заявителей участниками аукциона и их допуске (не допуске) к участию в аукционе.

Форма аукциона: по Лотам №1, №2, №3, №4, №5, №6 участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности могут являться только граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства.

По Лоту №7 аукцион на право заключения договора аренды земельного участка является открытым по составу участников.

Предмет аукциона:

Лот № 1. Земельный участок с кадастровым номером 23:12:0000000:1100, площадью: 86645 кв.м, адрес: установлено относительно

ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, хутор Казаче-Малеванный, улица Лунева. Категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование. Обременения правами третьих лиц: обеспечить доступ к инженерным коммуникациям обслуживающего персонала, обеспечить сохранность инженерных коммуникаций и соблюдение условий для их эксплуатации в соответствии с нормативными документами.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установлена в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки – 80600 рублей, размер задатка составляет 80% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установленной в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки - 64480 рублей, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установленной в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки – 2418 рублей.

Срок аренды – 5 лет.

Лот № 2. Земельный участок с кадастровым номером 23:12:0504000:280, площадью: 188687 кв.м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, хутор Пролетарский. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование. Обременения правами третьих лиц: обеспечить доступ к инженерным коммуникациям обслуживающего персонала, обеспечить сохранность инженерных коммуникаций и соблюдение условий для их эксплуатации в соответствии с нормативными документами.

Ограничения части земельного участка — часть (контур 3) придорожной полосы автомобильной дороги «г. Кореновск – г. Тимашевск» на территории муниципального образования Кореновский район :

1) учетный номер части: 23:12:0504000:280/1, площадью 11944 квадратных метров, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги.

Ограничения части земельного участка — в границах участка расположена охранная зона ВЛ-10 кВ ЖЦ-4, входящая в ЭСК 10 кВ ЖЦ-4 от ПС-110/35/10 кВ «Журавская» с входящими ВЛ и ТП :

2) учетный номер части: 23:12:0504000:280/2, площадью

2032 квадратных метров, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установлена в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки – 194400 рублей, размер задатка составляет 80% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установленной в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки — 155520 рублей, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установленной в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки – 5832 рубля.

Срок аренды – 5 лет.

Лот № 3. Земельный участок с кадастровым номером 23:12:0505000:213, площадью: 36120 кв.м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, хутор

Пролетарский. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – обеспечение сельскохозяйственного производства. Обременения правами третьих лиц: обеспечить доступ к инженерным коммуникациям обслуживающего персонала, обеспечить сохранность инженерных коммуникаций и соблюдение условий для их эксплуатации в соответствии с нормативными документами. Ограничения части земельного участка — в границах участка расположена охранная зона ВЛ-10 кВ ЖЦ-4, входящая в ЭСК 10 кВ ЖЦ-4 от ПС-110/35/10 кВ «Журавская» с входящими ВЛ и ТП :

1) учетный номер части: 23:12:0505000:213/1, площадью 3607 квадратных метров, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установлена в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки – 44500 рублей, размер задатка составляет 80% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установленной в размере ежегодной

арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки - 35600 рублей, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установленной в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки – 1335 рублей.

Срок аренды – 5 лет.

Лот № 4. Земельный участок с кадастровым номером 23:12:0104000:392, площадью: 40895 кв.м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, западнее поселка Привольного. Категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Обременения правами третьих лиц: обеспечить доступ к инженерным коммуникациям обслуживающего персонала, обеспечить сохранность инженерных коммуникаций и соблюдение условий для их эксплуатации в соответствии с нормативными документами.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установлена в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки – 49200 рублей, размер задатка составляет 80% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установленной в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки - 39360 рублей, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установленной в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки – 1476 рублей.

Срок аренды – 5 лет.

Лот № 5. Земельный участок с кадастровым номером 23:12:0101004:114, площадью: 13000 кв.м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: Кореновский район, поселок Новоберезанский. Участок находится примерно в 1,14 км от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Кореновский район. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование. Обременения правами третьих лиц: обеспечить доступ к инженерным коммуникациям обслуживающего персонала, обеспечить сохранность инженерных коммуникаций и соблюдение условий для их эксплуатации в соответствии с нормативными документами. Ограничения части земельного участка — в границах участка расположена охранная зона воздушной линии электропередачи ВЛ-35 кВ «Комсомольская – Ново - Березанская» в составе электросетевого комплекса ПС-35/10 кВ «Комсомольская» с прилегающими ВЛ и ПС.

1) учетный номер части: 23:12:0101004:114/1, площадью 943 квадратных метров, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установлена в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки – 19600 рублей, размер задатка составляет 80% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установленной в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки - 15680 рублей, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установленной в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки – 588 рублей.

Срок аренды – 5 лет.

Лот № 6. Земельный участок с кадастровым номером 23:12:0101004:113, площадью: 15000 кв.м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: Кореновский район, поселок Новоберезанский. Участок находится примерно в 1,17 км от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира:

Краснодарский край, Кореновский район. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — сельскохозяйственное использование. Обременения правами третьих лиц: обеспечить доступ к инженерным коммуникациям обслуживающего персонала, обеспечить сохранность инженерных коммуникаций и соблюдение условий для их эксплуатации в соответствии с нормативными документами. Ограничения части земельного участка — в границах участка расположена охранная зона воздушной линии электропередачи ВЛ-35 кВ «Комсомольская – Ново-Березанская» в составе электросетевого комплекса ПС-35/10 кВ «Комсомольская» с прилегающими ВЛ и ПС:

1) учетный номер части: 23:12:0101004:113/1, площадью 1094 квадратных метров, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установлена в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки – 22600 рублей, размер задатка составляет 80% от начальной цены предмета аукциона на право заключения

договора аренды земельного участка установленной в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки - 18080 рублей, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установленной в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки – 678 рублей.

Срок аренды – 5 лет.

Лот № 7. Земельный участок с кадастровым номером 23:12:0801018:93, площадью: 10475 кв.м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Кореновский район, станица Сергиевская, хутор Тыщенко. Категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование. Обременения правами третьих лиц: обеспечить доступ к инженерным коммуникациям обслуживающего персонала, обеспечить сохранность инженерных коммуникаций и соблюдение условий для их эксплуатации в соответствии с нормативными документами.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установлена в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки – 13800 рублей, размер задатка составляет 80% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установленной в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки - 11040 рублей, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установленной в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки – 414 рублей. Срок аренды – 5 лет.

Комиссия установила:

1. Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru (извещение № 19042018/5095844/03), на информационном портале Кореновского района podsolnuh.media общества с ограниченной ответственностью «Кореновск-ТВ» 19.04.2018 года и официальном сайте администрации муниципального образования Кореновский район <http://www.korenovsk.ru> 19.04.2018 года.

2. Согласно журналу регистрации приема заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков и в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, в адрес администрации муниципального образования Кореновский район поступило 6 (шесть) заявок на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Дата/ время подачи заявки	№ лота	Наименование претендента	Сведения о внесенных задатках
1	43	24.04.2018 г. 10 час. 10 мин.	<p align="center">Лот 4</p> <p align="center">23:12:0104000:39 2</p> <p>Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, западнее поселка Привольного</p>	<p>ИП глава КФХ Очерет Роман Николаевич (паспорт: серия 03 00 номер 540123 выдан 26.04.2001 года Кореновским РОВД Краснодарского края, 232-036), Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, ул. Кирова, 33а, ИНН 233500627174</p>	<p>Квитанция №1013490132 от 24.04.2018 г. на сумму 39360 руб.; выписка из лицевого счета получателя бюджетных средств № 902.41.002.0 за 25 апреля 2018 г.</p>
2	44	25.04.2018 г. 10 час. 15 мин.	<p align="center">Лот 2</p> <p align="center">23:12:0504000:28 0</p> <p>адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, хутор Пролетарский</p>	<p>ИП глава КФХ Бервино Андрей Андреевич (паспорт: серия 03 00 номер 540361 выдан 04.05.2001 года Кореновским РОВД Краснодарского края, 232-036), Краснодарский край, Кореновский район, х. Пролетарский, ул. Ленина, 2а ИНН 233500386264</p>	<p>Квитанция №63.01.02 00177 от 25.04.2018 г. на сумму 155520 руб.; выписка из лицевого счета получателя бюджетных средств № 902.41.002.0 за 25 апреля 2018 г.</p>

3	45	25.04.2018 г. 10 час. 20 мин.	Лот 3 23:12:0505000:21 3 адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, хутор Пролетарский.	ИП глава КФХ Бервино Андрей Андреевич (паспорт: серия 03 00 номер 540361 выдан 04.05.2001 года Кореновским РОВД Краснодарского края, 232-036), Краснодарский край, Кореновский район, х. Пролетарский, ул. Ленина, 2а ИНН 233500386264	Квитанция №63.01.02 00180 от 25.04.2018 г. на сумму 35600 руб.; выписка из лицевого счета получателя бюджетных средств № 902.41.002.0 за 25 апреля 2018 г.
4	50	14.05.2018 г. 16 час. 00 мин.	Лот 1 23:12:0000000:11 00 адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, хутор Казаче- Малеванный, улица Лунева	ИП глава КФХ Мироненко Андрей Валерьевич (паспорт: серия 03 05 номер 702894 выдан 26.01.2005 года УВД Прикубанского округа гор. Краснодара, 232- 002), Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, ул. Калинина, 26 ИНН 233503429082	Платежное поручение №12 от 14.05.2018 г. на сумму 64480 руб.; выписка из лицевого счета получателя бюджетных средств № 902.41.002.0 за 14 мая 2018 г.
5	53	15.05.2018 г. 11 час. 08 мин.	Лот 5 23:12:0101004:11 4, адрес: установлено относительно	Елютин Андрей Евгеньевич (паспорт: серия 03 16 номер 505363 выдан 08.08.2016	Платежное поручение №3 от 14.05.2018 г. на сумму 15680 руб.;

			<p>ориентира, расположенного за пределами участка.</p> <p>Ориентир: Кореновский район, поселок Новоберезанский. Участок находится примерно в 1,14 км от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Кореновский район</p>	<p>года Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в г. Кореновске, 230-037), Краснодарский край, Кореновский район, пос. Новоберезанский, ул. Новая, дом 33 ИНН 233504844518</p>	<p>выписка из лицевого счета получателя бюджетных средств № 902.41.002.0 за 14 мая 2018 г.</p>
6	54	15.05.2018 г. 11 час. 23 мин.	<p>Лот 6 23:12:0101004:113, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.</p> <p>Ориентир: Кореновский район, поселок Новоберезанский. Участок находится примерно в 1,17 км от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Кореновский район</p>	<p>Елютин Андрей Евгеньевич (паспорт: серия 0316 номер 505363 выдан 08.08.2016 года Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в г. Кореновске, 230-037), Краснодарский край, Кореновский район, пос. Новоберезанский, ул. Новая, дом 33 ИНН 233504844518</p>	<p>Платежное поручение №6 от 14.05.2018 г. на сумму 18080 руб.; выписка из лицевого счета получателя бюджетных средств № 902.41.002.0 за 14 мая 2018 г.</p>

3. Заявка ИП главы КФХ Мироненко Андрея Валерьевича по Лоту №1 и все документы по перечню, указанному в извещении представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации. Сведения о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона отсутствуют.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту №1 подана только одна заявка на участие в аукционе.

Заявка ИП главы КФХ Бервино Андрея Андреевича по Лоту №2 и все документы по перечню, указанному в извещении представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации. Сведения о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона отсутствуют.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту №2 подана только одна заявка на участие в аукционе.

Заявка ИП главы КФХ Бервино Андрея Андреевича по Лоту №3 и все документы по перечню, указанному в извещении представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации. Сведения о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона отсутствуют.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту №3 подана только одна заявка на участие в аукционе.

Заявка ИП главы КФХ Очерет Романа Николаевича по Лоту №4 и все документы по перечню, указанному в извещении представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации. Сведения о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона отсутствуют.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту №4 подана только одна заявка на участие в аукционе.

Заявка Елютина Андрея Евгеньевича по Лоту №5 и все документы по перечню, указанному в извещении представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации. Сведения о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона отсутствуют.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту №5 подана только одна заявка на участие в аукционе.

Заявка Елютина Андрея Евгеньевича по Лоту №6 и все документы по перечню, указанному в извещении представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации. Сведения о заявителе в реестре недобросовестных участников

аукциона отсутствуют.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту №6 подана только одна заявка на участие в аукционе.

4. По окончании срока приема заявок по Лоту №7 не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

5. Количество отозванных заявок – нет.

6. Не допущенных к участию в аукционе – нет.

Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе,

Комиссия РЕШИЛА:

1. Признать единственную заявку на участие в аукционе и заявителя подавшего указанную заявку по Лоту №1 соответствующими всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона и условиям аукциона.

Признать единственную заявку на участие в аукционе и заявителя подавшего указанную заявку по Лоту №2 соответствующими всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона и условиям аукциона.

Признать единственную заявку на участие в аукционе и заявителя подавшего указанную заявку по Лоту №3 соответствующими всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона и условиям аукциона.

Признать единственную заявку на участие в аукционе и заявителя подавшего указанную заявку по Лоту №4 соответствующими всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона и условиям аукциона.

Признать единственную заявку на участие в аукционе и заявителя подавшего указанную заявку по Лоту №5 соответствующими всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона и условиям аукциона.

Признать единственную заявку на участие в аукционе и заявителя подавшего указанную заявку по Лоту №6 соответствующими всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона и условиям аукциона.

2. Руководствуясь пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений Кореновского района, который назначен на 21 мая 2018 года, в 14 часов 00 минут, по адресу: город Кореновск, улица Красная, 41, 2 этаж, кабинет 25 по Лотам №1, №2, №3, №4, №5, №6, №7 несостоявшимся.

3. Администрации муниципального образования Кореновский район в

течение 10 дней со дня рассмотрения заявок направить единственным заявителям, подавшим заявку на участие в аукционе:

- по Лоту №1 ИП Главе КФХ Мироненко А.В.;
- по Лоту №2 ИП Главе КФХ Бервино А.А.;
- по Лоту №3 ИП Главе КФХ Бервино А.А.;
- по Лоту №4 ИП Главе КФХ Очерет Р.Н.;
- по Лоту №5 Елютину Андрею Евгеньевичу;
- по Лоту №6 Елютину Андрею Евгеньевичу.

три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

Голосовали: «за» - **единогласно**;
«против» - **0**;
« воздержавшихся» - **0**.

Председатель Комиссии:

Н.Г. Лысенко

Секретарь Комиссии:

Ю.Д. Злобина
