



г.Кореновск

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Граница муниципального района
- Граница городского поселения
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Проектируемая граница населенного пункта

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны

- Ж1.1: Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж1.2: Зона застройки индивидуальными жилыми домами с устройством дворового двора и дворовых территорий
- Ж2: Зона застройки многоквартирными жилыми домами
- Ж3: Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
- Ж4: Зона застройки многоквартирными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

- ОД1: Общественно-деловая зона
- ОД2.1: Многофункциональная общественно-деловая зона
- ОД2.2: Многофункциональная общественно-деловая зона общераспределенного назначения
- ОД3.1: Зона специализированной общественной застройки объектами образования и научной деятельности
- ОД3.2: Зона специализированной общественной застройки объектами образования
- ОД4: Зона рекреационного использования

Производственные зоны

- П1.1.1: Производственная зона размещения предприятий, производств и объектов IV-V класса опасности
- П1.1.2: Производственная зона размещения предприятий, производств и объектов IV-V класса опасности
- П1.3: Производственная зона размещения предприятий, производств и объектов III-V класса опасности
- П1.4: Производственная зона размещения предприятий, производств и объектов IV-V класса опасности
- П1.5: Производственная зона размещения предприятий, производств и объектов V класса опасности

Зоны инженерной инфраструктуры

- И1: Зона инженерной инфраструктуры

Зоны транспортной инфраструктуры

- Т1.1: Зона транспортной инфраструктуры
- Т1.2: Зона транспортной инфраструктуры железнодорожного транспорта
- УДС1: Зона улично-фермерной сети

Зоны сельскохозяйственного использования

- СХ1: Зона сельскохозяйственных угодий в составе границ населенного пункта
- СХ2: Зона сельскохозяйственных предприятий
- СХУ1: Зона сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения

Зоны рекреационного назначения

- ОП1: Зона зеленых насаждений общего пользования
- Р1: Зона рекреационного назначения
- ЗО1.1: Зона отдыха
- ЗО1.2: Зона парков
- ООПТ: Зона особо охраняемых природных территорий

Зоны специального назначения

- К1: Зона ритуальной деятельности
- ОТ1: Зона размещения объектов обращения с отходами
- ОС1: Зона военных территорий специального назначения

Зоны военных объектов и резервных территорий

- РТ1: Зона резервных территорий

Зоны лесов

- ЛФ-1: Зона лесов, расположенных на землях лесного фонда, за исключением населенных пунктов

Иные зоны

- В1: Зона аэропортов

ТЕРРИТОРИИ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ

- ГКР: Территория комплексного развития, включая территории, подлежащие комплексному освоению, в том числе в целях строительства жилья жилищного класса, территории размещения значимых объектов, подлежащих первоочередному освоению

Примечание:
- принятая система координат МСК-23
- проект разработан в программе MapInfo

Муниципальный контракт МК-68 от 22.12.2023г.		Муниципальное образование	
Кореновский район		Кореновское городское поселение	
Правила землепользования и застройки		Правила землепользования и застройки	
Должность	Инициалы	Дата	Подпись
Генеральный директор	Буднев	13.03	1
Генеральный директор	Буднев	13.03	1
Формат карты: градостроительного зонирования с Кореновск		ООО "Генназист"	
М 1:10 000		2024 г.	