



## РЕШЕНИЕ

### СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОРЕНОВСКИЙ РАЙОН

от 28.03.2018

№ 364

г. Кореновск

#### **Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией муниципального образования Кореновский район муниципальных услуг, предоставляемых организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг и, Порядка определения размера платы за их оказание**

В соответствии с пунктом 3 части 1, частью 3 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом муниципального образования Кореновский район, Совет муниципального образования Кореновский район РЕШИЛ:

1. Утвердить перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией муниципального образования Кореновский район муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг (приложение № 1).

2. Утвердить порядок определения размера платы, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией муниципального образования Кореновский район муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг (приложение № 2).

3. Признать утратившим силу решение Совета муниципального образования Кореновский район от 31 мая 2011 года № 145 «Об утверждении перечня услуг, необходимых и обязательных для предоставления муниципальных услуг и порядка определения размера платы за оказание услуг, необходимых и обязательных для предоставления органами местного самоуправления муниципального образования Кореновский район муниципальных услуг».

4. Отделу по взаимодействию с представительным органом администрации муниципального образования Кореновский район разместить (опубликовать) полный текст настоящего решения в электронном СМИ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обеспечить его размещение на

официальном сайте Совета муниципального образования Кореновский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам законности, имущества, правопорядка, правовой защиты граждан и местного самоуправления Совета муниципального образования Кореновский район (Стинский).

6. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

Председатель Совета  
муниципального образования  
Кореновский район

В.В. Слепухин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН  
 решением Совета  
 муниципального образования  
 Кореновский район  
 от 28.03.2018 № 364

**Перечень  
 услуг, которые являются необходимыми и обязательными для  
 предоставления администрацией муниципального образования Кореновский  
 район муниципальных услуг и предоставляются организациями,  
 участвующими в предоставлении муниципальных услуг**

N п/п	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления администрацией муниципального образования Кореновский район муниципальных услуг и предоставляется организацией, участвующей в предоставлении муниципальных услуг	Основание оказания услуги (за счёт средств заявителя / безвозмездно)
1	2	3
1.	Проведение кадастровых работ в целях выдачи межевого плана, технического плана, акта обследования	За счёт средств заявителя
2.	Предоставление схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории	За счёт средств заявителя*
3.	Предоставление материалов аналитических (инструментальных) измерений	За счёт средств заявителя
4.	Предоставление материалов, содержащихся в проектной документации в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации	За счёт средств заявителя
5.	Заключение проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения	За счёт средств заявителя
6.	Предоставление документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанных представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения	За счёт средств заявителя
7.	Изготовление схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка, и подписанной лицом, осуществляющим строительство	За счёт средств заявителя
8.	Изготовление схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства	За счёт средств заявителя
9.	Нотариальные услуги	За счёт средств заявителя
10.	Предоставление выписки из лицевого счёта на жилое помещение	Безвозмездно
11.	Предоставление справки с места жительства о составе семьи	Безвозмездно
12.	Предоставление справки о характеристике жилого помещения и видах коммунальных услуг с указанием информации об отсутствии задолженности по оплате за коммунальные услуги	Безвозмездно
13.	Предоставление заключения специализированной организации, проводящей обследование дома	За счёт средств заявителя
14.	Предоставление заключения о соответствии жилого строения требованиям пожарной безопасности	За счёт средств заявителя
15.	Предоставление заключения о соответствии жилого строения санитарным нормам и правилам	За счёт средств заявителя

16.	Изготовление проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения	За счёт средств заявителя
17.	Предоставление заключения в отношении газовых сетей (оборудования) в случае когда они были затронуты в ходе самовольного переустройства жилого помещения	За счёт средств заявителя
18.	Предоставление сведений о согласии образовательного учреждения на трудоустройство несовершеннолетнего в возрасте от 14 до 16 лет	Безвозмездно
19.	Предоставление документов, подтверждающих право на первоочередное или внеочередное определение детей в учреждения, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования (детские сады)	Безвозмездно
20.	Согласование проектной документации при прокладке инженерных коммуникаций	За счёт средств заявителя
21.	Предоставление заключения по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации	За счёт средств заявителя
22.	Предоставление заключения по результатам проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий	За счёт средств заявителя
23.	Предоставление заключения по результатам проведения государственной экологической экспертизы проектной документации	За счёт средств заявителя
24.	Предоставление заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации	За счёт средств заявителя
24.	Предоставление заключения государственного экологического контроля	За счёт средств заявителя
26.	Предоставление справок из органа, осуществляющего технический учёт жилищного фонда	За счёт средств заявителя
27.	Предоставление справки о кадастровой стоимости земельного участка и (или) его частей	За счёт средств заявителя
28.	Предоставление справки по обоснованию примерного размера земельного участка	За счёт средств заявителя
29.	Предоставление копии плана земельного участка с расположением зданий, строений, сооружений, находящихся на приобретаемом земельном участке, с экспликацией (при наличии) к нему (из технического, кадастрового паспорта, инвентарного дела)	За счёт средств заявителя
30.	Подготовка материалов, содержащихся в проектной документации: а) пояснительная записка; б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия; в) схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам; г) схемы, отображающие архитектурные решения; д) сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения; е) проект организации строительства объекта капитального строительства; ж) проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей; з) перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда в случае строительства, реконструкции указанных объектов при условии, что экспертиза проектной документации указан-	За счёт средств заявителя

	ных объектов не проводилась в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
31.	Предоставление копии свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации	За счёт средств заявителя
32.	Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта	За счёт средств заявителя
33.	Оформление акта приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора)	За счёт средств заявителя
34.	Выдача документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов	За счёт средств заявителя
35.	Подготовка документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, в случае осуществления застройщиком или техническим заказчиком строительства, реконструкции на основании договора	За счёт средств заявителя
35.	Выдача документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям	За счёт средств заявителя
37.	Выдача схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка	За счёт средств заявителя
38.	Выдача документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте	За счёт средств заявителя
39.	Выдача акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования	За счёт средств заявителя
40.	Изготовление проекта размещения и (или) установки, а также эксплуатации рекламных конструкции, афиш, вывесок, телевизионных антенн, электрических и телефонных кабелей, вентиляционных систем и иного оборудования в отношении объекта культурного наследия	За счёт средств заявителя

\* За исключением схем расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории для эксплуатации многоквартирных домов, изготовление которых осуществляется за счёт средств местного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский район) в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства"

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН  
решением Совета  
муниципального образования  
Кореновский район  
от 28.03.2018 № 364

Порядок  
определения размера платы за оказание услуг, которые являются  
необходимыми и обязательными для предоставления администрацией  
муниципального образования Кореновский район муниципальных услуг  
и предоставляются организациями, участвующими  
в предоставлении муниципальных услуг

1. Порядок определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией муниципального образования Кореновский район муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг (далее - необходимые и обязательные услуги), разработан в целях реализации Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

2. Порядок определения размера платы за оказание необходимых и обязательных услуг разрабатывается в отношении тех необходимых и обязательных услуг, которые оказываются муниципальными учреждениями (далее учреждение) и с учётом Порядка установления тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений муниципального образования Кореновский район, утверждённым решением Совета муниципального образования Кореновский район.

При определении размера платы применяется порядок определения платы за оказание муниципальными учреждениями муниципального образования Кореновский район услуг (выполняемых работ), относящихся к основным видам деятельности, для граждан и юридических лиц, утверждённым постановлением администрации муниципального образования Кореновский район.

3. Порядок определения размера платы должен предусматривать:  
обоснование расчётно-нормативных затрат на оказание необходимой и обязательной услуги;

пример определения размера платы за оказание необходимой и обязательной услуги;

периодичность пересмотра платы за оказание необходимой и обязательной услуги.

4. Услуги, указанные в части 1 [статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"](#), оказываются за счет средств заявителя на следующих условиях:

4.1. Плата за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, определяется стоимостью услуги субъекта, оказывающего услугу в соответствии с рыночными условиями.

4.2. Граждане вправе самостоятельно выбрать субъект, исполняющий услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг администрацией муниципального образования Кореновский район.

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения «Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией муниципального образования Кореновский район муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг и, Порядка определения размера платы за их оказание услуг»

Статьей 9 Закона 210-ФЗ определено понятие необходимых и обязательных услуг для предоставления муниципальных услуг (далее – необходимые и обязательные услуги), как деятельность организаций любой формы собственности, по оказанию заявителям, в том числе за плату, услуг, результатами которых являются документы, действия, согласования и т.п., без которых невозможно предоставление органами местного самоуправления муниципальных услуг.

Необходимые и обязательные услуги должны быть включены Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг (далее – Перечень услуг), который должен быть утвержден решением представительного органа местного самоуправления (пп.3 п. 1 ст. 9 Закона № 210-ФЗ). Также решением представительного органа местного самоуправления должен быть утвержден Порядок определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг (с п. 3 ст. 9 Закона № 210-ФЗ), (далее – Порядок определения размера платы).

Решением Совета муниципального образования Кореновский район от 31 мая 2011 года № 145 «Об утверждении перечня услуг, необходимых и обязательных для предоставления муниципальных услуг и порядка определения размера платы за оказание услуг, необходимых и обязательных для предоставления органами местного самоуправления муниципального образования Кореновский район муниципальных услуг» утверждены Перечень услуг и Порядок определения размера платы.

В связи с тем, что произошли изменения формулировок наименований документов, которые необходимы для получения муниципальных услуг, а также изменения в методике определения размера платы за необходимые и обязательные услуги необходимо принять новый перечень и новый порядок.

Глава  
муниципального образования  
Кореновский район

С.А. Голобородько