



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КОРЕНОВСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.12.2023

№ 2359

г. Кореновск

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда  
(ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении  
муниципального жилищного контроля в границах сельских поселений,  
входящих в состав муниципального образования Кореновский район  
на 2024 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», администрация муниципального образования Кореновский район **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Кореновский район на 2024 год (прилагается) (далее - Программа профилактики).

2. Отделу жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Кореновский район (Нейжмак) обеспечить выполнение мероприятий Программы профилактики.

3. Управлению службы протокола и информационной политики администрации муниципального образования Кореновский район (Симоненко) опубликовать официально настоящее постановление и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования Кореновский район.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кореновский район А.Е. Дружинкина.

5. Постановление вступает в силу после его опубликования.

Исполняющий обязанности главы  
муниципального образования  
Кореновский район

С.В. Колупайко

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Кореновский район  
от 22.12.2023 № 2359

**Программа профилактики  
рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям  
при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах  
сельских поселений, входящих в состав муниципального образования  
Кореновский район на 2024 год**

**Раздел I  
Анализ текущего состояния осуществления муниципального  
контроля, описание текущего уровня развития профилактической  
деятельности, характеристика проблем, на решение  
которых направлена Программа**

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Кореновский район (далее – Программа) реализуется отделом жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Кореновский район (далее – Управление) и устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках муниципального жилищного контроля в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Кореновский район (далее – муниципальный контроль).

2. Объекты муниципального контроля и контролируемые лица установлены решением Совета муниципального образования Кореновский район от 24 ноября 2021 года № 155 «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Кореновский район» (далее – Положение).

3. Главной задачей отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на усиление профилактической работы в отношении объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

4. В целях предупреждения нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами (далее – требования законодательства), устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям.

5. Ключевыми рисками причинения ущерба охраняемым законом ценностям является различное толкование контролируруемыми лицами требований законодательства, что может привести к нарушению ими отдельных положений действующего законодательства.

Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям обеспечивается за счёт информирования контролируемых лиц о требованиях законодательства в соответствии с разделом III настоящей Программы.

## **Раздел II**

### **Цели и задачи реализации Программы**

7. Целями реализации Программы являются:

повышение открытости и прозрачности системы муниципального контроля;

предупреждение нарушений контролируруемыми лицами требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению требований законодательства;

мотивация к добросовестному поведению и, как следствие, снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям;

формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;

разъяснение контролируемым лицам требований законодательства.

8. Задачами реализации Программы являются:

укрепление системы профилактики нарушений требований законодательства путём активизации профилактической деятельности;

повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих её снижению;

выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению требований законодательства, определение способов устранения или снижения угрозы;

формирование у контролируемых лиц единого понимания требований законодательства;

создание и внедрение мер позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путём обеспечения

доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

снижение издержек контрольной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

### Раздел III Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

9. В соответствии с Положением проводятся следующие профилактические мероприятия:

- 1) информирование;
- 2) консультирование.

10. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения:

№ п/п	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение и (или) должностные лица Управления, ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1	2	3	4	5
1.	Информирование	Информирование осуществляется посредством размещения Управлением соответствующих сведений на официальном сайте администрации муниципального образования Кореновский район, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах	Отдел ЖКХ, транспорта и связи	По мере необходимости
		Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте администрации	Отдел ЖКХ, транспорта и связи	По мере обновления

		муниципального образования Кореновский район сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального Закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»		
2.	Консультирование	<p>Проведение должностными лицами Управления консультирования в устной и письменной форме по следующим вопросам:</p> <p>1) организации и осуществления Управлением муниципального земельного контроля;</p> <p>2) порядка осуществления Управлением профилактических, контрольных мероприятий, установленных Положением.</p> <p>Консультирование в устной форме осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, в ходе проведения профилактического или контрольного мероприятия.</p> <p>Консультирование в письменной форме осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 02 мая 05 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации».</p>	Отдел ЖКХ, транспорта и связи	В течение года (при наличии оснований)
3.	Выдача предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	Выдача предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований осуществляется в случае наличия у контрольного (надзорного) органа сведений о готовящихся	Отдел ЖКХ, транспорта и связи	В течение года (при наличии оснований)

		<p>нарушения обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется и направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном настоящим Федеральным Законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»</p>		
4.	Профилактический визит	<p>Проведение должностными лицами Управления профилактического визита осуществляется в порядке, установленном статьей 52 Федерального Закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.</p>	Отдел ЖКХ, транспорта и связи	В течение года по необходимости

#### Раздел IV

#### Показатели результативности и эффективности Программы

11. Для оценки результативности и эффективности Программы

устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

№ п/п	Наименование отчётного показателя	Величина
1.	Количество профилактических мероприятий, ед.	не менее 6 мероприятий, проведённых Управлением
2.	Полнота информации, размещённой на официальном сайте администрации муниципального образования Кореновский район в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального Закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
3.	Удовлетворённость контролируемых лиц и их представителей консультированием Управления	100% от числа обратившихся
4.	Динамика сокращения количества контрольных мероприятий при увеличении профилактических мероприятий при одновременном сохранении (улучшении) текущего состояния подконтрольной сферы, по отношению к аналогичному периоду предыдущего года	3 %
5.	Динамика снижения количества выявленных нарушений в ходе контрольных мероприятий за отчётный период по отношению к аналогичному периоду предыдущего года	5 %

Начальник отдела  
жилищно-коммунального хозяйства,  
транспорта и связи администрации  
муниципального образования