

**СОВЕТ ДЯДЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КОРЕНОВСКОГО РАЙОНА**

 **РЕШЕНИЕ**

**29.10.2024 № 14**

Дядьковская

**Об установлении земельного налога**

**в Дядьковском сельском поселении Кореновского района**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ), статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральными законами от 12 июля 2024 г. № 176-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", от 8 августа 2024 г. № 259-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах", статьей 8 Устава Дядьковского сельского поселения Кореновского района, Совет Дядьковского сельского поселения Кореновского района, р е ш и л:

 1.Установить на территории Дядьковского сельского поселения Кореновского района земельный налог.

 2. Настоящим решением в соответствии с НК РФ определяются налоговые ставки земельного налога, порядок уплаты налога в отношении налогоплательщиков-организаций, а также устанавливаются налоговые льготы.

 3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

 1) 0,3 процентов - в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процентов в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не используемых для сельскохозяйственного производства;

3) 1,5 процентов в отношении земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей

4) 1,5 процентов в отношении земельных участков приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, садоводства, огородничества и ведения личного подсобного хозяйства, используемых в предпринимательской деятельности;

5) 1,5 процентов в отношении прочих земельных участков.

 4. Установить отчетным периодом для налогоплательщиков-организаций, первый, второй и третий квартал календарного года.

 Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансового платежа по налогу) самостоятельно. Налогоплательщиками-организациями земельный налог (авансовые платежи по земельному налогу) уплачиваются в сроки, установленные НК РФ.

 5. Сумма налога, подлежащая уплате налогоплательщиками-физическими лицами, исчисляется налоговыми органами. Налогоплательщиками-физическими лицами земельный налог уплачивается в сроки, установленные НК РФ.

 6. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) органы местного самоуправления Дядьковского сельского поселения Кореновского района и муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета Дядьковского сельского поселения Кореновского района;

Указанная льгота предоставляется органам местного самоуправления, муниципальным учреждениям в отношении земельных участков, используемых для непосредственного выполнения возложенных на них функций и осуществления основной уставной деятельности.

2) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны.

3) многодетные семьи, имеющие 3-х и более несовершеннолетних детей.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Налоговые льготы, предусмотренные пунктом 6 настоящего решения, предоставляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 НК РФ.

7. Признать утратившими силу:

- Решение Совета Дядьковского сельского поселения Кореновского района №257 от 27 ноября 2018 г. «Об установлении земельного налога»;

- Решение Совета Дядьковского сельского поселения Кореновского района №18 от 25 ноября 2019 г. «О внесении изменений в решение Совета Дядьковского сельского поселения Кореновского района от 27 ноября 2018 года №257 «Об установлении земельного налога»;

- Решение Совета Дядьковского сельского поселения Кореновского района №144 от 21 февраля 2022 г. «О внесении изменений в решение Совета Дядьковского сельского поселения Кореновского района от 27 ноября 2018 года №257 «Об установлении земельного налога»(с изменениями от 27 ноября 2019 года №18);

 - Решение Совета Дядьковского сельского поселения Кореновского района №275 от 23 июля 2024 г. «О внесении изменений в решение Совета Дядьковского сельского поселения Кореновского района от 27 ноября 2018 года №257 «Об установлении земельного налога»(с изменениями от 27 ноября 2019 года №18, от 21 февраля 2022 №144);

 8. Главе Дядьковского сельского поселения Кореновского района Ткачевой О.А. официально опубликовать текст настоящего решения в газете «Кореновские вести» и разместить на официальном сайте Дядьковского сельского поселения Кореновского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 9.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по финансово-бюджетной и экономической политике налогам и сборам землепользования и землеустройству Совета Дядьковского сельского поселения Кореновского района (Логвин Н.А.).

 10. Настоящее решение согласно ст.16 НК РФ направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России №14 по Краснодарскому краю.

 11. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава

Дядьковского сельского поселения

Кореновского района О.А.Ткачева