

Содержание тома 2:

Материалы обоснования проекта планировки территории

1. Обоснование проекта планировки территории

- Текстовые материалы
- Графические материалы:

| № п/п | Наименование | Количество листов | Масштаб |
|-------|--|-------------------|---------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Схема расположения элементов планировочной структуры | 1 | 1:2000 |
| 2. | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории | 1 | 1:500 |
| 3. | Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта | 1 | 1:500 |
| 4. | Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории | 1 | 1:500 |
| 5. | Схема границ зон с особыми условиями использования территории | 1 | 1:500 |
| 6. | Схема конструктивных и планировочных решений | 1 | 1:500 |

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

17/15-ДПТ

| | | | | | |
|----------|-------------|------|--------|---|-------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| Разраб. | Пономаренко | | |  | 08.17 |
| Н.контр. | Могилевец | | |  | 08.17 |
| | | | | | |

Содержание

ООО КО «МегаПолис»

Оглавление

| | | |
|-----|---|----|
| 1. | Исходные данные и условия для подготовки проекта планировки и проекта межевания линейного объекта капитального строительства | 4 |
| 2. | Анализ состояния территории линейного объекта | 5 |
| 2.1 | Географическое и административно-территориальное положение | 5 |
| 2.2 | Транспортные связи | 5 |
| 2.3 | Основные природно-климатические условия | 5 |
| 2.4 | Организация подготовительного периода строительства | 7 |
| 2.5 | Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта | 9 |
| 3. | Особые условия использования территории | 10 |
| 4. | Мероприятия по уменьшению выбросов в атмосферу | 12 |
| 5. | Мероприятия по размещению отходов на период СМР | 13 |
| 6. | Мероприятия по снижению негативного шумового воздействия на период проведения СМР | 15 |
| 7. | Мероприятия по охране растительного и животного мира | 17 |
| 8. | Охрана труда и техники безопасности | 18 |

| | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|---|-------|------|-----------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | |
| | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № | Подп. | Дата | 17/15-ДПТ |
| | | | | | | |

1. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Документация по планировке территории для размещения объекта: «Распределительный газопровод низкого давления, газопровод-ввод низкого давления от точки подключения до границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Кореновск, ул. Школьная, 10-г», разработана на основании ПП 4 П 1.1 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и следующих исходных данных и условий, необходимых для подготовки проекта:

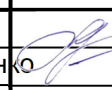

1. Генеральный план г. Кореновска, Краснодарского края.
2. Технических условий № СО-01/9-04-06/2010 от 16.10.2015г., выданных АО «Газпром газораспределение Краснодар»
3. Технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ООО КО «МегаПолис», г. Краснодар.
4. Отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ООО КО «МегаПолис», г. Краснодар в 2017 г.

Проект планировки и межевания территории линейного объекта выполнен в соответствии с действующим законодательством и нормативно-технической документацией РФ и Краснодарского края:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (№ 190-ФЗ от 29.12.2004 г.), (ред. от 19.12.2016г.).
2. Земельный кодекс Российской Федерации (№ 136-ФЗ от 25.10.2001 г.), (ред. от 03.07.2016г.).
3. Федеральный закон от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
4. Федеральный закон от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
5. Федеральный закон от 21.02.1992г. №2395-1 «О недрах».
6. Федеральный закон от 20.03.2011 г. № 41-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов территориального планирования».
7. СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Техническое обоснование и экономически целесообразное проектное решение объекта: «Распределительный газопровод низкого давления, газопровод-ввод низкого давления от точки подключения до границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Кореновск, ул. Школьная, 10-г», с учетом обеспечения рационального использования земельных угодий, принято по условиям согласования прохождения трассы газопровода со всеми заинтересованными организациями. Все необходимые согласования получены.

17/15-ДПТ

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | |
|----------|---------|-------------|--------|---|-------|--------------------|--|--|
| Разраб. | | Пономаренко | |  | 08.17 | | | |
| Н.контр. | | Могилевец | |  | 08.17 | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | Текстовая часть | | |
| | | | | | | ООО КО «МегаПолис» | | |

2. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

2.1 Географическое и административно-территориальное положение

Трасса проектируемого газопровода расположена в Краснодарском крае, Кореновском районе, г. Кореновске, ул. Школьной, 10-Г.

2.2. Транспортные связи

Город находится в 60 км северо-восточнее Краснодара, на федеральной автомагистрали М4 и железнодорожной линии Северо-Кавказской железной дороги и является географическим центром Краснодарского края.

2.3 Основные природно-климатические условия

В административном отношении участок проведения инженерных изысканий расположен в Краснодарском крае, на юго-восточной окраине г. Кореновска в районе ул. Школьная 10 г (левый берег р. Бейсужек Левый).

В соответствии с геоморфологическим районированием изученная территория относится к стране – Русская равнина, провинции – Южнорусской, подпровинции – Азово-Черноморской, к области – Азово-Кубанской равнине, расположенной к северу от реки Кубани. (И.Н. Сафронов «Геоморфология Северного Кавказа», 1969 г.).

Азово-Кубанская равнина представляет собой пологую, слабохолмистую равнину с общим незначительным уклоном в сторону Азовского моря.

Непосредственно участок изысканий расположен в пределах II надпойменной террасы реки Кубань с наложенной на нее долиной реки Бейсужек Левый. Абсолютные отметки изменяются от 36.12 до 40.69 м.

Рельеф равнинный, слаборасчлененный.

Искусственные формы рельефа представлены насыпями автомобильных дорог.

Климатическая характеристика приводится по метеостанции г. Кореновска. Согласно климатическому районированию для строительства по СП 131.13330.2012 г. Кореновск относится к III Б району, для которого характерны следующие природно-климатические факторы: среднемесячная температура воздуха составляет: в январе от минус 5⁰С до плюс 2⁰С, в июле – от +21⁰С до +25⁰С, среднегодовая температура - +10.4⁰С. Абсолютный максимум температуры воздуха летом достигает +43⁰С, абсолютный минимум зимой -32⁰С.

Значения основных климатических элементов приведены в таблице 2.2.1.

Среднегодовая сумма осадков в г. Кореновске составляет 610 мм. Распределение осадков в году неравномерное.

Снежный покров неустойчив. Число дней со снежным покровом 42. Средняя высота снежного покрова за зиму колеблется от 4 до 8 см, максимальная - 54 см.

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|---|-------|------|-----------|--|--|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № | Подп. | Дата | 17/15-ДПТ | | |

Нормативная глубина сезонного промерзания грунта (под оголенной поверхностью), определенная согласно рекомендациям СП 22.13330.2011, принята по г. Кореновск, и составляет:

- для глин и суглинков - 53 см.

Значения основных климатических элементов (г. Кореновск)

| Характеристика, месяцы | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | Год |
|-------------------------|------|------|-----|------|------|------|------|------|------|------|-----|------|------|
| Температура воздуха, °С | | | | | | | | | | | | | |
| Средняя | -2.8 | -2.1 | 3.3 | 10.6 | 16.6 | 20.2 | 23.1 | 22.5 | 17.2 | 11.3 | 4.7 | -0.4 | 10.4 |
| Абс. минимум | -32 | -31 | -22 | -10 | -5 | 3 | 8 | 5 | -3 | -10 | -25 | -29 | -32 |
| Абс. максим. | 18 | 22 | 33 | 33 | 37 | 38 | 40 | 43 | 38 | 36 | 29 | 20 | 43 |
| Осадки, мм | | | | | | | | | | | | | |
| Средняя сумма | 51 | 47 | 54 | 42 | 52 | 68 | 52 | 43 | 36 | 47 | 57 | 61 | 610 |
| Скорость ветра, м/с | | | | | | | | | | | | | |
| Средняя | 3.9 | 4.5 | 4.8 | 4.3 | 3.3 | 2.8 | 2.6 | 2.7 | 3.1 | 3.1 | 4.1 | 4.0 | 3.6 |

г. Кореновск характеризуется сравнительно небольшой годовой скоростью ветра (3.6 м/сек). В течение всего года в городе господствуют ветры восточного (28 %), и северо-восточного (20 %) направлений, в меньшей степени западного и юго-западного направления. Наибольшее число дней с сильным ветром (более 15 % м/сек) составляет 39.

По расчетному значению давления ветра – ветровой район II (0,35 кПа (35 кгс/м²)) (приложения А, Б, ТСН 20-302-2002).

По расчетному значению веса снегового покрова – снеговой район I (0,70 кПа (70кгс/м²)) (приложения В, Г, ТСН 20-302-2002).

Согласно СП 20.13330.2011 (Карты микрорайонирования территории Российской Федерации по климатическим характеристикам) принимается:

по расчетному значению давления ветра – IV (карта 3г);

по толщине стенки гололеда – III (карта 4а);

по среднемесячной температуре воздуха (°С), в январе - район 0° (карта 5)

по среднемесячной температуре воздуха (°С), в июле - район 25° (карта 6)

по отклонениям средней температуры воздуха наиболее холодных суток от средней месячной температуры (°С), в январе - район 15° (карта 7).

Регион располагается на юге Русской платформы. Относится к геоморфологической провинции Предкавказью, Азово-Кубанской равнине, Прикубанской степной равнине, Аккумулятивно-эрозионной, аллювиально-лессовой равнине на субстрате ниже-четвертичной дельты.

Регион представляет собой молодую Скифскую эпигерцинскую платформу (платформенное крыло Азово-кубанской впадины) двухъярусного строения. В фундаменте выделяется два подэтажа: верхнебайкальско-каледонский и герцинский. Породы сильно дислоцированы и метаморфизованы, местами прорваны интрузиями. Осадочный чехол сложен породами мезозоя и кайнозоя.

Четвертичные отложения распространены на территории повсеместно, характеризуются сложным строением и сильно изменяющимся фаціальным

| | | | | | |
|-------------|--------------|--------------|---|-------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |
| Ив. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | |

17/15-ДПТ

составом. Мощность покрова определяется интенсивностью осадконакопления, геоморфологическими особенностями района и дочетвертичным рельефом.

В геологическом строении района исследований до разведанной глубины 3,0 м принимают участие современные элювиальные отложения (eQ_{IV}^C) и комплексом нерасчлененных эолово-делювиальных верхнечетвертичных отложений (vdQ_{III-IV}).

Современные элювиальные отложения (eQ_{IV}^C) распространены повсеместно на участке изысканий, залегают с поверхности и до глубины 0,6-0,8 м. Представлены почвой темно-серой, суглинистой, тяжелой пылеватой, полутвердой, с корнями растений (**Слой 1**).

Эолово-делювиальные отложения (edQ_{III-IV}) залегают под элювиальными отложениями с глубины 0,6-0,8 м. Представлены глинами темно-коричневыми, коричнево-бурыми, легкими пылеватыми, полутвердыми, с редкими гнездами рыхлых карбонатов (**ИГЭ-1**). Вскрытая мощность суглинков в пределах участка изысканий – 2,2 – 2,4 м.

Геологическое строение и литологические особенности грунтов исследуемой площадки, изменение их мощности в плане и по глубине, отражены на инженерно-геологическом профиле трассы проектируемого газопровода.

При производстве работ (март 2017 г) геологическими выработками до изученной глубины 3.0 м подземные воды не вскрыты.

Максимальные значения уровней приходятся на период июнь-июль, а минимальные – на сентябрь-октябрь, исключения составляют периоды с затяжными или интенсивными атмосферными осадками, как в зимний, так и в летний период, включая смерчевые паводки.

Строительные работы рекомендуется проводить в сухое время года – период с марта по май и с сентября по ноябрь.

Сейсмичность изученной территории согласно СП 14.13330.2014, СНКК 22-301-2000 по карте общего сейсмического районирования ОСР-2015-А: 7 баллов, ОСР-2015-В: 7 баллов, ОСР-2015-С: 8 баллов (город Кореновск, приложение Б СП 14.13330.2014 и приложение В СНКК 22-301-2000).

По сейсмическим свойствам, согласно таблице 1 СП 14.13330.2014 грунты ИГЭ-1 относятся ко II категории.

Категория опасности землетрясения оценивается как опасная (приложение Б СНиП 22-01-95).

2.4 Организация подготовительного периода строительства

По своей социально-экономической деятельности район входит в первую десятку среди сельскохозяйственных районов Краснодарского края. Экономическую деятельность ведут 14 крупных сельскохозяйственных предприятий, 283 крестьянско-фермерских хозяйства и другие мелкие организации и товарищества. Социально-экономическое положение складывается

| | | | | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|---|-------|------|-----------|--|--|--|--|--|--|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | Страница 22 от 357. | | | | | | | | | |
| | | | 2.4 Организация подготовительного периода строительства | | | | | | | | | |
| | | | По своей социально-экономической деятельности район входит в первую десятку среди сельскохозяйственных районов Краснодарского края. Экономическую деятельность ведут 14 крупных сельскохозяйственных предприятий, 283 крестьянско-фермерских хозяйства и другие мелкие организации и товарищества. Социально-экономическое положение складывается | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 17/15-ДПТ | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № | Подп. | Дата | | | | | | | |

на фоне оживления промышленного производства, сферы услуг, увеличения денежных доходов населения, роста налоговых поступлений.

Ведущая отрасль экономики района, один из источников доходной части районного бюджета — промышленность — увеличивает темпы производства. Крупные предприятия перерабатывающей промышленности: ОАО «Кореновсксахар», ЗАО «Кореновский молочно-консервный комбинат» и ЗАО «РайпищекOMBинат «Кореновский» постоянно наращивают объемы продукции и расширяют ассортимент.

ОАО «Кореновский молочно-консервный комбинат» выпускает более 20 наименований молочной продукции. На Сочинской IV Международной выставке-ярмарке «Молоко-2002», за отличное качество отмечены золотыми медалями кефир, бифидок, сметана и дипломами — масло и творог. С устойчивыми темпами работают малые предприятия района: ООО «Вега», ООО «Мастер Пак», ООО «Березка», ООО «Исток» и другие.

Стабильно функционирует в районе ГППЗ «Русь», входящий в научно-производственную систему «Русь». В целом в состав системы входят 53 хозяйства различной собственности из России. Ежегодно завод реализует более 10 млн. суточного молодняка цыплят.

Природные условия способствуют получению высоких урожаев зерновых и колосовых культур. В хозяйствах района ежегодно увеличивается поголовье свиней, наряду с этим поголовье КРС незначительно снижается. Стабильно работают в районе сельскохозяйственные предприятия ЗАО «Победа», ЗАО «Кубань», МОК «Братковский», ЗАО им. Калинина, ГУП ОПХ «Кореновское».

На территории Кореновского района находятся два крупных транспортных специализированных предприятия: ОАО «Кореновскагропромтранс», ГУП КК «Краснодаравтотранс», филиал «Кореновский грузопассажирский» и два крупных шоссейных предприятия.

В Кореновском районе услуги связи оказывают Кореновский РУПС и филиал ОАО «Южная телекоммуникационная компания» Кореновский ОУС. Предприятия работают стабильно, объем услуг и прибыль возрастают.

Объем розничной торговли во всех каналах реализации возрос на 10%. Потребительский рынок отличается высокой насыщенностью товаров. В их структуре значительно возросла доля товаров отечественного производства. Обеспечен свободный выход на рынок поставщикам сельскохозяйственной продукции и продовольствия.

Для поддержания малого предпринимательства создан совет предпринимателей, одной из главных задач которого является координация деятельности по совершенствованию и развитию хозяйственных связей между структурными подразделениями и отраслями, повышение качества и конкурентоспособности реализуемой продукции, производимой в районе.

Администрацией Кореновского района, в соответствии с действующим законодательством по закупке продукции, товаров и услуг за счет бюджетных

| | | | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|-----------|-------|------|--|--|--|--|--|--|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | 17/15-ДПТ | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № | Подп. | Дата | | | | | | |

средств на конкурсной основе, создана районная конкурсная комиссия по размещению муниципального заказа и эффективному использованию бюджетных средств, а также в каждом бюджетном учреждении сформированы рабочие группы по осуществлению закупок. Эффективное расходование бюджетных средств и средств государственных внебюджетных фондов; 100-процентное размещение муниципального заказа на предприятиях и у предпринимателей района; привлечение поставщиков извне только в том случае, если необходимая продукция или услуга не производится или не оказывается в районе; обеспечение гласности и открытости на всех этапах формирования и выполнения муниципального заказа — основные принципы действия районной конкурсной комиссии и ее рабочих групп.

Мероприятия по организации закупок на конкурсной основе способствуют определению более выгодного поставщика продукции, сокращению непредвиденных и дополнительных расходов, расходов на транспорт, определения товарного рынка в районе.

В Кореновском районе открыты 4 инвестиционные площадки: это часть территории города Кореновска под парк «Зеленая зона отдыха», казачий рынок, ЗАО «Агроснаб» и ЗАО «Кореновскрыба». Уделяется большое внимание социальной сфере района, и прежде всего развитию и укреплению здравоохранения. В районе 30 медицинских учреждений, из них 4 больницы, поликлиника и 25 амбулаторий и фельдшерских пунктов. Отремонтирован родильный дом, детское и травматологическое отделения центральной районной больницы. В станице Платнировской функционирует районное отделение социальной реабилитации пенсионеров, а в городе Кореновске — центр социальной помощи семье и детям.

2.5 Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта

Решения по горизонтальной и вертикальной планировке площадки строительства линии связи предусматривают: максимальное приближение к существующему рельефу, наименьший объем земляных работ и минимальное перемещение грунта в пределах осваиваемых участков.

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|---|-------|------|-----------|--|--|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № | Подп. | Дата | 17/15-ДПТ | | |

3. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

В непосредственной близости от полосы отвода проектируемого объекта наличия скотомогильников не зарегистрировано. Территория по месту проводимых работ в эпизоотическом отношении благополучна.

Территория разработки проекта планировки территории имеет обременения с охранными зонами инженерных коммуникаций, которые устанавливаются в соответствии нормативными документами.

При вводе объекта в эксплуатацию и в процессе эксплуатации санитарный разрыв должен быть скорректирован по результатам инструментальных измерений.

Установление размера санитарно-защитных зон в местах размещения передающих радиотехнических объектов проводится в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами по электромагнитным излучениям радиочастотного диапазона и методиками расчета интенсивности электромагнитного излучения радиочастот.

Охранная зона газопровода - 2м.

Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов

Специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона) устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения». Основные требования по организации и режимы использования территорий санитарно-защитных зон определены в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Санитарно-защитные зоны инженерных коммуникаций:

Размер санитарно-защитных зон инженерных коммуникаций определяется в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов), СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений), СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы».

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Использование территорий в соответствии с СанПиНом 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», СНиП 2.04.02-84, «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. В зонах санитарной охраны источников водоснабжения устанавливается режим использования территории, обеспечивающий защиту источников водоснабжения от загрязнения в зависимости от пояса санитарной охраны. Запрещается сброс нечистот, мусора, навоза, промышленных отходов, ядохимикатов и пр.

Зоны охраны объектов культурного наследия

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|-----------|-------|------|--|--|--|--|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | 17/15-ДПТ | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № | Подп. | Дата | | | | |

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются:

- зоны охраны объекта культурного наследия,
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности,
- зона охраняемого природного ландшафта.

Использование территорий зон охраны объектов культурного наследия осуществляется в соответствии с проектами зон охраны объектов культурного наследия, генеральными планами сельских поселений.

Зоны месторождений полезных ископаемых

Использование территорий в соответствии с Законом РФ от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах» и СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений) - застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускаются с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|---|-------|------|-----------|--|--|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № | Подп. | Дата | 17/15-ДПТ | | |

4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УМЕНЬШЕНИЮ ВЫБРОСОВ В АТМОСФЕРУ

Для улучшения состояния воздушного бассейна в период проведения строительно-монтажных работ необходим ряд мер:

1) Использование только технически исправного автотранспорта, прошедшего ежегодный технический осмотр. Необходимо регулярное проведение работ на СТО по контролю токсичности отработанных газов в соответствии с ГОСТ Р 517.09-2001 и ГОСТ Р 52160-2003.

2) Контроль работы техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе - отстой техники в эти периоды только при неработающем двигателе.

3) Максимальное применение строительных машин и техники с электроприводом (применение для нужд строительства электроэнергии взамен твёрдого и жидкого топлива).

4) Перевозка мало прочных материалов в контейнерах, сыпучих - с накрытием кузовов тентами, использование спец автотранспорта.

5) Максимальное использование существующих проездов для движения техники.

6) Запрет на сжигание строительного мусора и отходов по трассе строительства.

В соответствии с параметром "Ф" расчет приземных загрязняющих веществ на период строительно-монтажных работ не проводился. Воздействие рабочей техники на атмосферу носит не постоянный и кратковременный характер.

Выбор комплекта строительных машин и оборудования (по их наличию), метод строительства (производства работ), одновременность работы различных марок техники, нагрузочные режимы, продолжительность работы, длина захватки, коэффициент использования по времени, марка топлива окончательно разрабатывается и утверждается в проекте производства работ, разрабатываемом подрядной строительной организацией.

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|---|-------|------|-----------|--|--|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № | Подп. | Дата | 17/15-ДПТ | | |

5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ ОТХОДОВ НА ПЕРИОД СМР

В период эксплуатации линейные сооружений в штатном режиме, вследствие его полной герметичности и автоматизации процесса управления, он не является источником образования отходов.

В данном разделе дана характеристика объекта проектирования как источника образования отходов, выполнены расчеты количества отходов за период строительства.

Продолжительность строительства линейных сооружений 1,7 месяца.

В процессе прокладки линейных сооружений образуются следующие виды отходов:

- твердые бытовые отходы
- тара ЛКМ
- отходы стальных труб.

Отходы, образующиеся на период строительства, вывозятся на полигон ТБО.

Строительный мусор следует учитывать по факту, т.к. расчет количества этих видов отходов выполнен ориентировочно.

Расчет количества образующихся промышленных отходов (ПО) на предприятии производится в соответствии с нормативными документами:

- Сборник удельных показателей образования отходов производства и потребления. 1999 г.
- Федеральный классификационный каталог отходов, утвержденный Приказом МПР РФ от 02.12.2002 № 786.

Для снижения уровня неблагоприятного воздействия при строительстве на окружающую природную среду предлагается комплекс организационно-технических мероприятий по уменьшению образования производственно-бытовых отходов:

- использовать технологические процессы, базирующиеся на принципе максимального использования сырья, материалов и оборудования;
- крупный ремонт, профилактику и заправку топливом строительной техники и автотранспорта производить вне территории стройплощадки, на базе специализированного предприятия, предоставляющего технику;
- организовать сбор, сортировку очистку, переработку и утилизацию отходов – оборудовать рабочие места емкостями для сбора каждого вида отхода отдельно;
- накапливать отходы только в специально отведенных и оборудованных для этого местах;
- организовать своевременный вывоз и утилизацию отходов (вывоз в места захоронения производить параллельно графику строительных работ);

| | | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--|---------|------|---|-------|------|-----------|--|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | специализированного предприятия, предоставляющего технику; <ul style="list-style-type: none">• организовать сбор, сортировку очистку, переработку и утилизацию отходов – оборудовать рабочие места емкостями для сбора каждого вида отхода отдельно;• накапливать отходы только в специально отведенных и оборудованных для этого местах;• организовать своевременный вывоз и утилизацию отходов (вывоз в места захоронения производить параллельно графику строительных работ); | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 17/15-ДПТ | |
| | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | № | Подп. | Дата | | |

- обучить персонал правилам сбора, сортировки, обработки и хранения отходов.

Для предотвращения захламления прилегающей территории отходами строительства предусмотрено, что по окончании СМР будет произведена зачистка участка демонтажа временных зданий и сооружений. Строительные отходы (банки, остатки металла, строительный мусор) сортируются. Материалы, пригодные для использования, вывозятся строительными организациями на новые площадки строительства. Отходы непригодные для дальнейшего использования передаются специализированным предприятиям для использования в качестве ВМР, утилизации или захоронения в местах, отведенных для этих целей. Средства на зачистку и восстановление благоустройства территории заложены в сметную стоимость СМР.

Учитывая, что технологические процессы строительства базируются на принципе максимального использования сырья материалов и оборудования, период накопления отходов ограничен, предлагается на период строительства установить лимиты образования и размещения отходов на уровне расчетных.

Контроль исполнения правил обращения с отходами осуществляет подрядная строительно-монтажная организация.

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|---|-------|------|-----------|--|--|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № | Подп. | Дата | 17/15-ДПТ | | |

6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СНИЖЕНИЮ НЕГАТИВНОГО ШУМОВОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ПЕРИОД ПРОВЕДЕНИЯ СМР

При проектировании новых, реконструкции и расширении действующих предприятий должны быть рассмотрены и подобраны необходимые мероприятия по защите от шума на промплощадке и селитебной территории, расположенной в непосредственной близости от промышленного объекта.

На стадии строительства линейных объектов оценить воздействие постоянно перемещающихся источников шума (строительной техники) на среду обитания человека (жилые дома) возможно с большой степенью неопределённости. СНиП 23-03-2003 «ЗАЩИТА ОТ ШУМА» (п.4.3) не требует разработки мероприятий по защите от шума жилых зданий на стадии строительных работ линейных объектов.

Шумовые воздействия строительной техники могут рассматриваться как энергетическое загрязнение окружающей среды, в частности, атмосферы. Основным отличием шумовых воздействий от выбросов загрязняющих веществ является влияние на окружающую среду звуковых колебаний, передаваемых через воздух или твердые тела (поверхность земли).

Величина воздействия шума на человека зависит от уровня звукового давления, частотных характеристик шума, их продолжительности, периодичности и т.п. Выбор средств снижения шума, определение необходимости и целесообразности их применения при размещении различных видов оборудования на территории объекта проводится на основе акустического расчета.

Акустический расчёт проводился в восьми октавных полосах со среднегеометрическими частотами 63, 125, 250, 500, 1000, 2000, 4000 и 8000 Гц с точностью до десятых долей дБ, окончательный результат округлялся до целых значений. В отдельных случаях при отсутствии данных об акустических свойствах материалов или характеристик источников шума (ИШ) в крайних полосах частотного диапазона, расчёт проводился для меньшего числа октавных полос частот, или акустические характеристики определялись путём аппроксимации. В последнем случае их значения указаны в скобках. Источником шума на строительной технике являются двигатель и ходовая часть, а также перемещение грунта, инертных.

Все ИШ при строительстве линейные сооружения внешние, излучающие шум непосредственно в окружающее пространство.

Для охраны и рационального использования водных ресурсов, а также предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод района размещения проектируемого объекта при разработке подраздела должен определяться режим его водопотребления и водоотведения.

Любой строящийся объект, в процессе строительства, а затем эксплуатации потребляет определённое количество чистой воды, а также сбрасывает

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--|-------|------|-----------|--|--|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | <p>Все ИШ при строительстве линейные сооружения внешние, излучающие шум непосредственно в окружающее пространство.</p> <p>Для охраны и рационального использования водных ресурсов, а также предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод района размещения проектируемого объекта при разработке подраздела должен определяться режим его водопотребления и водоотведения.</p> <p>Любой строящийся объект, в процессе строительства, а затем эксплуатации потребляет определённое количество чистой воды, а также сбрасывает</p> | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата | 17/15-ДПТ | | |

неочищенные сточные воды в окружающую среду, что приводит к загрязнению гидрографической среды и территории его размещения.

Проектом предусмотрена организация временной площадки в пределах полосы отвода, с твердым покрытием и обвалованием, для временной стоянки строительной техники.

При проведении акустического расчета не учитывались те ИШ, которые в силу своего расположения и незначительных (относительно иного оборудования) УЗМ, не оказывают

влияния на формирование внешнего звукового поля. К таким ИШ относятся пересыпки материалов и грунта.

Расчетным путем были определены уровни звукового давления (УЗД) от источников шума на границе жилой зоны, а также определено максимальное расстояние от источников шума, на котором УЗД достигают нормативных значений, установленных для жилой зоны (определение СЗЗ по шуму).

Нормативные требования по уровням шума в жилых и общественных зданиях установлены для различных категорий:

- категория А - обеспечение высоко комфортных условий;
- категория Б - обеспечение комфортных условий;
- категория В - обеспечение предельно допустимых условий.

Категорию здания устанавливают техническим заданием на проектирование.

Мероприятия по защите от шума

При разработке проектных решений по снижению шума применяют строительно-акустические методы.

Строительно-акустические методы предусматривают:

- звукоизоляцию шумного оборудования - невозможно реализовать, по специфике подвижного характера работ;
- применение звукопоглощающих конструкций невозможно реализовать;
- экранирование агрегатов и установок - источников шума - возможна установка временных шумозащитных экранов высотой 3 м;
- виброзвукоизоляцию;
- вибродемпфирование.

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|---|-------|------|-----------|--|--|--|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата | 17/15-ДПТ | | | |

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ РАСТИТЕЛЬНОГО И ЖИВОТНОГО МИРА

Строительные работы проводятся в охранной зоне линий связи.

Во время эксплуатации кабеля технологических линий связи отрицательного воздействия на животный мир не оказывает, так как является герметичной системой.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Проектом предусмотрены природоохранные мероприятия, как полностью исключающие вредное воздействие, так и сводящие к минимуму ущерб окружающей природной среде.

Таким образом, проектная документация соответствует требованиям экологической безопасности в соответствии с Законом РФ «Об охране окружающей среды», а созданная планировочная структура позволяет обеспечить:

- экологическую безопасность на испрашиваемой территории;
- санитарно-гигиенические требования по организации хозяйственной деятельности без увеличения экологической нагрузки на прилегающую территорию.

В случае нарушения норм и правил производства строительно-монтажных работ, эксплуатации оборудования при осуществлении хозяйственной деятельности собственник несет ответственность в соответствии с Законодательством Российской Федерации.

| | | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|---|-------|------|-----------|--|--|--|--|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата | 17/15-ДПТ | | | | |

8. ОХРАНА ТРУДА И ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ

Мероприятия по технике безопасности и охране труда должны обеспечиваться правильной организационно-технической подготовкой к строительству и выполнением работ в полном соответствии с действующими нормами, правилами и технологическими картами.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать правила пожарной безопасности. Пожарная безопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах должны обеспечиваться в соответствии с «Правилами пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ» и «Правилами пожарной безопасности при производстве сварочных и других огневых работ на объектах народного хозяйства», утвержденными ГУПО МВД РФ, а также требованиями ГОСТ 12.1.004-76.

Электробезопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.013-78.

Не допускается пользоваться открытым огнем в радиусе 50 м от места применения и складирования материалов, содержащих легковоспламеняющиеся или взрывоопасные вещества.

Складирование материалов, конструкций и оборудования должно осуществляться в соответствии с требованиями стандартов или технических условий на материалы, изделия и оборудование.

Погрузочно-разгрузочные работы должны производиться, как правило, механизированным способом согласно требованиям, ГОСТ 12.3009-76.

Перемещение материалов, строительных конструкций и узлов оборудования на рабочей площадке должно выполняться механизированным способом и в технологической последовательности, обеспечивающей безопасность работ.

Складировать материалы следует на рабочих местах так, чтобы они не создавали опасность при выполнении работ и не стеснили проходы.

При подаче материалов, строительных конструкций следует применять поддоны, контейнеры, тару и грузозахватные устройства, исключающие падение груза.

Стропы, траверса и тара в процессе эксплуатации должны подвергаться техническому осмотру в сроки, установленные требованиями Правил устройства и безопасности эксплуатации грузоподъемных кранов, а прочная технологическая оснастка - не реже чем через каждые 6 месяцев.

На участке, где ведутся демонтажные работы, не допускается выполнение других работ.

На всей территории площадки должны быть установлены указатели рабочих проходов и проездов и определены зоны, согласно табл. 1 и 2 СНиП III-4-80* опасные для прохода и проезда. В зонах устанавливаются ограждения, надписи, сигналы. До начала работ должна быть проверена исправность монтажного и

| | | | | | | | | | | | | |
|--|--------------|--------------|---|-------|------|-----------|--|--|--|--|--|--|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| <p>техническому осмотру в сроки, установленные требованиями Правил устройства и безопасности эксплуатации грузоподъемных кранов, а прочная технологическая оснастка - не реже чем через каждые 6 месяцев.</p> <p>На участке, где ведутся демонтажные работы, не допускается выполнение других работ.</p> <p>На всей территории площадки должны быть установлены указатели рабочих проходов и проездов и определены зоны, согласно табл. 1 и 2 СНиП III-4-80* опасные для прохода и проезда. В зонах устанавливаются ограждения, надписи, сигналы. До начала работ должна быть проверена исправность монтажного и</p> | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 17/15-ДПТ | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата | | | | | | | |

подъемного оборудования, а также захватных приспособлений. Способы строповки элементов конструкций должны обеспечивать их подачу к месту складирования либо погрузки в транспортные средства.

Очистку конструкций от грязи и наледи следует производить до их подъема. Не допускается пребывание людей на элементах конструкций во время подъема или перемещения. Установленные в проектом положении элементы конструкций должны быть закреплены так, чтобы обеспечивалась их устойчивость и геометрическая неизменяемость. Не допускается нахождение людей под демонтируемыми элементами конструкций в течение всего технологического процесса. Во время перерывов в работе не допускается оставлять поднятые элементы конструкций на весу.

Перечень мероприятий по обеспечению безопасного движения в период строительства

При перемещении машины, транспортного средства своим ходом на буксире или на транспортных средствах должны соблюдаться правила дорожного движения.

Транспортирование машин, транспортных средств через естественные препятствия или искусственные сооружения допускается только после обследования состояния пути движения.

При необходимости путь движения машины, транспортного средства должен быть спланирован и укреплен с учетом требований, указанных в эксплуатационной документации машины, транспортного средства.

Движение автомобилей на производственной территории, погрузочно-разгрузочных площадках и подъездных путях к ним должно регулироваться общепринятыми дорожными знаками и указателями.

При размещении автомобилей на погрузочно-разгрузочных площадках расстояние между автомобилями, стоящими друг за другом (в глубину), должно быть не менее 1 м, а между автомобилями, стоящими рядом (по фронту), - не менее 1,5 м.

Если автомобили устанавливают для погрузки или разгрузки вблизи здания, то между зданием и задним бортом автомобиля (или задней точкой свешиваемого груза) должен соблюдаться интервал не менее 0,5 м.

Расстояние между автомобилем и штабелем груза должно быть не менее 1 м.

В местах посадки (высадки) людей в транспортные средства должны быть оборудованы специальные площадки или применяться иные устройства, обеспечивающие безопасность людей.

Перед началом движения транспортного средства водитель обязан убедиться в окончании посадки, в правильности размещения людей и предупредить их о начале движения.

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|---|-------|------|-----------|--|--|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата | 17/15-ДПТ | | |

Подача автомобиля задним ходом в зоне, где выполняются какие-либо работы, должна производиться водителем только по команде одного из работников, занятых на этих работах.

Работы с применением грузоподъемных машин и механизмов производятся:

- в соответствии с требованиями «Межотраслевых правил по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов» (ПОТРМ-007-98) и «Правил по эксплуатации промышленного транспорта» (ПОТРМ-008-99);
- с соблюдением границ опасных зон, в пределах которых действует опасность поражения электрическим током;
- с условием, что расстояние по воздуху от выдвижной части подъемных машин больше допустимого, которое регламентируется правилами;
- с соблюдением скорости движения автотранспорта - у строительных объектов не выше 10 км/час, на поворотах и в рабочих зонах кранов - 5 км/час.

Обращаем Ваше внимание, что в проекте планировки (материалы обоснования) отсутствуют схемы границ территорий, и схема графической части материалов так как данный объект не является категорийным и не носит техногенный характер, конструктивных и планировочных решений не требует.

В соответствии с "Заключением управления государственной охраны объектов культурного наследия" от "24" марта 2017 г. №78-1835/17-01-22 на проектируемой территории по данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) администрации Краснодарского края, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), а также зоны их охраны на рассматриваемом земельном участке не значатся в связи с этим схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывалась, соответственно не приложена.

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|---|-------|------|-----------|--|--|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № | Подп. | Дата | 17/15-ДПТ | | |