



СОВЕТ БУРАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОРЕНОВСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 29. 11.2017

№ 168

х.Бураковский

Об установлении земельного налога

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Бураковского сельского поселения Кореновского района, Совет Бураковского сельского поселения Кореновского района р е ш и л:

1. Установить и ввести на территории Бураковского сельского поселения Кореновского района земельный налог.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,0 процент в отношении земель в составе общественно-деловых зон, предназначенных для размещения административных зданий объектов здравоохранения, образования, культурно-бытового, социального назначения и иными предназначенными для общественного использования объектами согласно градостроительным регламентам;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории Бураковского сельского поселения Кореновского района, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации действуют в полном объеме.

4. Освободить от уплаты земельного налога:

органы местного самоуправления, муниципальные бюджетные учреждения и муниципальные предприятия Бураковского сельского поселения Кореновского района;

организации, в отношении земельных участков, на которых расположены кладбища;

участники и инвалиды Великой Отечественной войны;

бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны». Реализация мер социальной поддержки лиц, указанных в данном абзаце, осуществляется при предъявлении ими удостоверения единого образца, выданного до 1 июля 2013 года, или удостоверения, выданного после 1 июля 2013 года в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

государственные образовательные учреждения – в отношении земельных участков, предназначенных для полигонов в размере 10,0 рублей за каждый кв.м. площади.

5. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде уменьшения налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признается первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.

7. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежат уплате в следующем порядке и в сроки:

7.1. Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

7.2. Налогоплательщиками – организациями налог уплачивается не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7.3. Налогоплательщиками – организациями авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом текущего налогового периода (т.е. 10 апреля, 10 июля, 10 октября), в размерах, установленных статьей 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Признать утратившим силу решение Совета Бураковского сельского поселения Кореновского района от 29 октября 2014 года № 12 «Об установлении земельного налога»;

9. Решение подлежит официальному опубликованию на информационном портале Кореновского района podsolnuh.media, в газете «Кореновские вести» и размещению на официальном Интернет-портале органов местного самоуправления Бураковского сельского поселения Кореновского района.

10. Решение вступает в силу с 01 января 2018 года, но не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Бураковского
сельского поселения
Кореновского района



Л.И.Орleckая